

Erfahrene Objektleitung Gebäudereinigung (m/w/d)

(183)

 Standort: Osnabrück  Anstellungsart(en): Vollzeit  Arbeitszeit: 170 - 175 Stunden pro Monat  Beschäftigungsbeginn: ab sofort

Zweck und Ziel der Stelle

Fidelium Gebäudedienstleistungen ist Ihr Experte in der professionellen Gebäude-, Industrie- und Glasreinigung sowie in der Grün- und Außenflächenpflege und im Hausmeisterservice. Gewerbe-, Industrie- und Privatkunden vertrauen uns bereits in der zweiten Generation. Im Zuge unseres Unternehmenswachstums und der kontinuierlichen Weiterentwicklung suchen wir engagierte Verstärkung als:

Objektleitung (m/w/d) in der Gebäudereinigung

Gestalten Sie gemeinsam mit uns die Zukunft von Fidelium und setzen Sie Standards für Qualität und Zuverlässigkeit in der Objektbetreuung!

Deine Aufgaben als Objektleitung bei Fidelium:

- **Objekt- und Mitarbeiterkontrollen:** Durchführung regelmäßiger Objekt- und Mitarbeiterkontrollen gemäß den QM-Vorgaben und Protokollen, um höchste Qualität sicherzustellen.
- **Personalführung:** Führen von Einstellungs- und Personalgesprächen, um ein motiviertes und leistungsstarkes Team zu gewährleisten.
- **Personaleinsatzplanung:** Unterstützung bei der Erstellung und Pflege der Einsatzpläne für das Team, inklusive Urlaubs- und Krankheitsplanung.
- **Reklamationsbearbeitung:** Professionelle Bearbeitung von Reklamationen, um die Kundenzufriedenheit zu erhalten und zu steigern.
- **Implementierung neuer Kunden und Mitarbeiter:** Verantwortung für die Integration neuer Kunden sowie die Einarbeitung und Qualitätskontrolle neuer Mitarbeiter*innen.
- **Sonderaufträge:** Planung, Durchführung und Begleitung von Sonderaufträgen wie Grund- und Bauendreinigungen, etc..
- **Mitarbeiterschulung:** Anleitung und Schulung der Teamleiter und Reinigungskräfte in den Bereichen Chemie, Material- und Maschinenkunde, Anwendungstechniken und Arbeitssicherheit.
- **Kundenbetreuung:** Regelmäßige Kontrollbesuche bei Bestands- und Zielkunden, um die Servicequalität und Kundenzufriedenheit sicherzustellen.
- **Unterstützung im Bedarfsfall:** Bei personellen Engpässen oder Ausfällen übernehmen Sie unterstützend die Unterhaltsreinigung als Springer in deinem Team und sorgst so für Kontinuität im Service.
- **Material- und Budgetmanagement:** Organisation von Materialbestellungen sowie Überwachung des Budgets für Materialverbrauch, Bestellungen und Stundenvorgaben in den Kundenobjekten.

Bereit für eine verantwortungsvolle Aufgabe, die Organisationstalent und Führungsqualitäten erfordert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Das bringst du mit:

- **Erfahrung, die zählt:** Du hast bereits mehrere Jahre Erfahrung in der Unterhaltsreinigung sowie in der Bauendreinigung und Grundreinigung oder bringst mehrjährige Erfahrung in einer vergleichbaren Position mit – idealerweise bereits als Objektleitung. Zudem beherrschst du den sicheren Umgang mit Reinigungskemikalien und -maschinen.
- **Sprachkenntnisse:** Du verfügst über verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift, um eine klare und effektive Kommunikation mit deinem Team und den Kunden sicherzustellen.
- **Zuverlässigkeit & Flexibilität:** Du bist zuverlässig, flexibel und ein echter Teamplayer. Deine Eigenmotivation und Freude an der Arbeit zeichnen dich besonders aus.
- **Führerschein:** Ein Führerschein ist erforderlich. Ein Firmenfahrzeug steht dir für dienstliche Zwecke zur Verfügung und kann nach der 1%-Regelung auch privat genutzt werden.
- **Hygienebewusstsein:** Sauberkeit und Hygiene haben für dich einen hohen Stellenwert, und dieses Bewusstsein lebst du täglich in deiner Arbeit.
- **Selbstständiges Arbeiten:** Du arbeitest eigenständig, bist teamfähig und zielorientiert und bringst dabei stets Diskretion und Professionalität mit.

Bereit, Verantwortung zu übernehmen und unser Team mit deinem Engagement zu bereichern? Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung!

Das kannst du von uns erwarten:

- **Sicherer Arbeitsplatz:** Wir bieten dir eine langfristige berufliche Perspektive mit viel Verantwortung und Selbstständigkeit im täglichen Einsatz.
- **Raum für deine Talente:** Bei uns hast du die Möglichkeit, deine Führungsqualitäten und organisatorischen Fähigkeiten voll einzubringen und gemeinsam mit uns zu wachsen.
- **Attraktive Vergütung:** Dich erwartet eine übertarifliche Bezahlung mit individuellem Gehaltsspielraum.
- **Fortbildung:** Deine persönliche und berufliche Weiterentwicklung ist uns wichtig – wir fördern dich mit internen und externen Schulungen und Fortbildungen. Du hast zum Beispiel die Möglichkeit, eine Weiterbildung zum Fachwirt oder Desinfektor zu absolvieren, neben weiteren individuellen Qualifizierungen.
- **Betriebliche Vorsorge:** Für deine Zukunft bieten wir eine betriebliche Altersvorsorge und eine arbeitgeberfinanzierte Betriebsrente.
- **Zusatzleistungen:** Nutze unsere betriebliche Krankenzusatzversicherung, die Option auf ein Business-Bike, und weitere attraktive Zusatzleistungen.
- **Familiäre Atmosphäre:** Wir pflegen ein wertschätzendes und kollegiales Miteinander – du wirst Teil eines engagierten und familiären Teams.
- **Umfassende Einarbeitung:** Eine strukturierte Einarbeitung sorgt dafür, dass du dich schnell in deiner neuen Rolle und deinen Zuständigkeitsbereichen zurechtfindest.
- **Flexibilität im Einsatz:** Mit 30 Tagen Urlaub und einem flexiblen Zeitkonto kannst du deine Einsätze gut an deine persönlichen Bedürfnisse anpassen.
- **Moderner Servicewagen:** Du bist stets mobil unterwegs und kannst dich auf einen modernen, gut ausgestatteten Dienstwagen verlassen, der für deine täglichen Anforderungen bereitsteht.

Freue dich auf eine abwechslungsreiche Position, in der du deine Stärken zeigen und Verantwortung übernehmen kannst. Wir freuen uns auf deine Bewerbung!

Kontakt Daten für Stellenanzeige

Bewirb dich jetzt und gestalte mit uns deine Zukunft!

Der Weg zu uns ist ganz einfach: Sende deinen aktuellen Lebenslauf und deine Zeugnisse direkt an Herrn Nils Bathke per E-Mail oder nutze unser Bewerberformular online. Zeig uns, warum du die perfekte Ergänzung für unser Team bist – wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen!

Kontakt für Rückfragen:

Telefonische Auskunft erhältst du gerne bei Herrn Nils Bathke oder Frau Nadine Bathke unter 0541 - 760 9663 (Montag bis Donnerstag von 09:00 bis 15:00 Uhr).

Abteilung(en): Führungskraft Bereich Gebäudereinigung

Art(en) des Personalbedarfs: Neubesetzung

Tarifvertrag: Gebäudereinigerhandwerk

[Impressum](#)